

498 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 270 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Double vitrage,
Buanderie, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/04/2025 - Prix T.T.C



Maison de village 4871 Uzès

UZEGE L'agence MCI vous propose cette maison de village en pierre (esprit Mas) au charme incroyable située dans l'Uzège, dans le village de Garrigues-Sainte-Eulalie à quelques minutes d'Uzès, parfaitement exposée sud/nord et qui offre un cadre de vie idéal. Sur une surface habitable de 140m² sur un seul niveau, vous profiterez d'un lumineux séjour de 40m², d'une cuisine indépendante entièrement équipée, de 3 confortables chambres, d'une salle de bain, d'une salle de douche et de 2 toilettes. L'intérieur est en excellent état, presque neuf, et les prestations sont d'une grande qualité. L'équilibre idéal entre le charme de la pierre, voutes superbes, et l'esprit contemporain. Cette propriété propose également un terrain agrémenté d'une piscine, d'un pool house et d'une buanderie. Elle dispose de double vitrage et d'un chauffage par climatisation réversible multizone. Enfin, profitez de la tranquillité des lieux grâce à son environnement calme.

Frais et charges :

498 000 € honoraires d'agence inclus

