

850 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 25 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Résidentiel

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
02/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 786 Nîmes

NIMES MONTAURY L'agence MCI vous propose cet appartement lumineux, traversant et entièrement rénové situé sur l'avenue Georges Pompidou, au 2ème étage avec ascenseur et comprenant : Une entrée, Un double salon/séjour donnant sur un balcon, une cuisine indépendante aménagée et équipée donnant sur un second balcon, une salle d'eau, wc séparés, deux chambres dont une avec placard et l'autre donnant sur le balcon. Une cave. Chauffage collectif et climatisation réversible. Libre dès maintenant, à visiter ! Loyer hors charges : 740€ Charges (donnant lieu à une régularisation annuelle) : 110€ (charges communiquées par le syndic de copropriété, chauffage inclus et ordures ménagères) Caution : 740€ Honoraires TTC à la charge du locataire : 720€ (visite, dossier et bail : 524€ + état des lieux : 196€)

