

555 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 36 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



### Appartement 503 Nîmes

NIMES / QUARTIER-EST L'Agence MCI, vous propose à Nîmes proche centre-ville, cet appartement de type P2, entièrement refait à neuf et meublé. Situé au premier étage d'un petit immeuble calme, il est composé d'une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, d'une grande chambre et d'une salle d'eau. Climatisation reversible et double vitrage. Loyer (hors charges) : 520,00€ Charges (donnant lieu à une régularisation annuelle) : 35€ (provision sur eau froide, ordures ménagères, minuterie et entretien immeuble). Caution : 1040€ Honoraires TTC charge locataire : 420€(visite, dossier et bail : 312€ et état des lieux : 108€) Disponible mi février !

Document non contractuel  
05/02/2025 - Prix T.T.C

