

Notre professionnalisme en transaction, gestion et location depuis 1990 à votre service.

**** 04 66 76 17 38

transaction@agencemci.com www.agencemci.com

750 €

Location saisonnière appartement

3 pièces Surface : 58 m²

Exposition : Sud nord
Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations:

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : $\ensuremath{\mathsf{B}}$



Appartement 611 Nîmes

NIMES JEAN JAURES L'agence MCI vous propose dans une petite copropriété, appartement au calme et lumineux, de trois pièces de 58m² situé au 1er et dernier étage et comprenant : entrée dans la pièce à vivre avec cuisine aménagée et équipée donnant sur la terrasse de 16m², une salle d'eau avec une buanderie, deux chambres, wc séparés. Climatisation réversible. Loyer hors charges : 720€ Charges (donnant lieu à une régularisation annuelle) : 30€ (provisions sur eau et ordures ménagères). Caution : 720€ Honoraires TTC à la charge du locataire : 605€ (visite, dossier et bail: 432€ et état des lieux: 173€)

Document non contractuel 12/03/2025 - Prix T.T.C







Carte Professionnelle: CPI30022018000028980 délivrée par CCI GARD- RCS: B 352 752 265

Code NAF: 6831Z - SIRET: 35275226500020 - Caisse de Garantie: QBE EUROPE SA / NV, Tour CBX - 1 passerelle des Reflets, 92913 PARIS LA DEFENSE CEDEX, RCS NANTERRE 842 689 556